

BỘ XÂY DỰNG**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 137 /BXD-KTXD

V/v: điều chỉnh giá hợp đồng
thi công.

Hà Nội, ngày 26 tháng 01 năm 2015

Kính gửi: Công ty cổ phần Xây dựng số 3

Bộ Xây dựng đã nhận văn bản số 1110 CT3/KH-KT ngày 11/12/2014 của Công ty cổ phần Xây dựng số 3 về việc điều chỉnh giá hợp đồng thi công theo Thông tư số 03/2005/TT-BXD ngày 4/3/2005 của Bộ Xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo quy định tại Thông tư số 03/2005/TT-BXD ngày 4/3/2005 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn điều chỉnh dự toán công trình xây dựng cơ bản thì đối với những công trình, hạng mục công trình đang thi công dở dang chủ đầu tư xác định giá trị khối lượng xây dựng đã thực hiện đến hết ngày 30/9/2004 và khối lượng xây dựng còn lại thực hiện từ 1/10/2004 để áp dụng việc điều chỉnh dự toán công trình xây dựng cơ bản theo quy định tại Thông tư số 03/2005/TT-BXD. Việc thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên và quy định của Nhà nước có liên quan. Trường hợp trong hợp đồng ký kết giữa các bên (Hợp đồng số 05/HĐKT ngày 15/9/2004 thi công xây dựng gói thầu số 01 Công trình Cải tạo, nâng cấp Sân vận động Việt Trì) có thỏa thuận được điều chỉnh giá hợp đồng khi nhà nước thay đổi về chế độ chính sách thì được điều chỉnh chi phí nhân công và máy thi công cho những khối lượng thi công xây dựng còn lại thực hiện từ ngày 1/10/2004 theo quy định tại Thông tư số 03/2005/TT-BXD của Bộ Xây dựng.

Trường hợp trong quá trình thi công có sự điều chỉnh công tác thi công từ bê tông thương phẩm đổ tại chỗ sang bê tông dự ứng lực tiền chế được cấp có thẩm quyền cho phép, thì được điều chỉnh chi phí nhân công và máy thi công cho những khối lượng thi công xây dựng thực hiện từ ngày 1/10/2004 theo quy định tại Thông tư số 03/2005/TT-BXD, và mục 3 văn bản số 2831/BXD-KTXD ngày 4/11/2014 của Bộ Xây dựng.

Công ty cổ phần Xây dựng số 3 căn cứ ý kiến nêu trên để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, KTXD, S(8).

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Đã ký

Bùi Phạm Khánh